



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ
5 Ив. бр. 3557/13
Дана 30.03.2015. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Радојка Планића из Сирогојна, кога заступа пуномоћник адвокат Желимир Џамбић из Чајетине, против извршног дужника Боже Недовића из Ужица, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је ван рочишта дана 30.03.2015. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО (поновљено) рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Боже Недовића из Ужица, путем усменог јавног надметања на дан **23.04.2015. године** са почетком у **11,00 часова** у судници бр. **27** Основног суда у Ужицу и то:

- 1/24 од кат.парцеле бр. 3599 КО Семегњево, по култури пашњак 8 класе, површине 0,18,02 ха, процењене вредности 2.177,00 динара,
- 1/12 од кат.парцеле бр. 3762/1 КО Семегњево, по култури ливада 8 класе, површине 1,04,26 ха, процењене вредности 47.786,00 динара,
- 1/12 од кат.парцеле бр. 3762/2 КО Семегњево, по култури пашњак 8 класе, површине 0,24,75 ха, процењене вредности 12.787,00 динара,
- 1/24 од кат.парцеле бр. 3601/1 КО Семегњево, по култури шума 7 класе, површине 2,47,48 ха и кат.парцеле бр. 3601/2 КО Семегњево, по култури шума 7 класе, површине 0,91,36 ха, процењене вредности 36.989,00 динара.

2. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност описаних непокретности утврђена закључком овог суда Ив. 3557/13 од 09.06.2014. године на износе напред ближе наведене.

3. НАЈНИЖА ПРИХВАТЉИВА понуда по којој се наведене непокретности **МОГУ** продати на овом другом јавном надметању износи **30%** од утврђене вредности истих непокретности.

4. Понудиоци **СУ ДУЖНИ** да пре надметања положе јемство у износу **10%** од утврђене вредности непокретности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног

рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведене непокретности **МОГУ СЕ** разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од **7,30 до 15,30 часова**, преко судског извршитеља овог суда.
6. Најбољи понудилац – купац **ДУЖАН ЈЕ** да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року **НЕ ПОЛОЖИ** цену, продаје ће се огласити **НЕВАЖЕЊОМ**. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.
7. Закључак о продаји **ОБЈАВИТИ** на интернет страницама овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли МЗ Семегњево, огласној табли Града Ужице, а по један примерак доставити пуномоћнику извршног повериоца и извршном дужнику.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ 5 И бр. 3557/13, дана 30.03.2015. године.

